

17744

STANEL

ARCHIWALNY

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1 – budowa
Stara Huta gmina Przywidz

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Przywidz 220405_2
Obręb: Stara Huta [Nr 0015]
Działka nr 17

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

**GRUPA
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2500884

DATA : 22 sierpnia 2025r.

Tczew, 28.10.2025r.

UZGODNIENIE nr EOP/KD/3/2025/09/04941/33MMD_480

Jednostka projektowa:	Firma Stanel Stanisław Skulimowski ul. Kalinowa 1 Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
Temat projektu:	Budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV do zasilania dz. 95/1 [dom jednorodzinny] Stara Huta, ul. Szmaragdowa dz. 17 [obręb 0015] gm. Przywidz DT-17744
Warunki/Wytyczne:	PI/24/085571 z 12.12.2024
Nr zadania inwest.:	OBI/33/2500884
Numer ekspl.:	Proj. przyłącze kablowe nn-0,4 kV (5140-04)
Załączniki:	1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg, prawa własnościowe

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu nie gorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Główny Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Sylwia TaranowiczSprawę prowadzi: Sylwia Taranowicz, 58 778 80 78, sylwia.taranowicz@energa-operator.plT +48 58 527 95 95
F +48 58 527 95 17Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
gdansk@energa-operator.pl
www.energa-operator.plSąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 złoszczędzaj
środowisko

nie musisz
nie drukuj

Upzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) upzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
 - 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
 - 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnne uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
 - 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
 - 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
 - a. Uprawnione organy instytucje publiczne,
 - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
 - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
 - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
 - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
 - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
 - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.
- ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.
- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
 - 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
 - b. sprostowania swoich danych osobowych,
 - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV do zasilania dz. 95/1 [dom jednorodzinny]

Stara Huta, ul. Szmaragdowa dz. 17 [obręb 0015] gm. Przywidz

P/24/085571 z 12.12.2024 OBI/33/2500884

Prace PPN:

Podłączenie kabla nn

Czas wyłączenia:

0

Liczba niezasilonych odbiorców:

brak

Liczba zastosowanych agregatów:

/

Obiekt zasilony agregatem:

/

Moc zastosowanych agregatów:

/

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

Dopuszczalne

Główny Inżynier
ds. Linii Elektroenergetycznych

Bartłomiej Wulczyński

Imię i Nazwisko

23.09.2025

Data

Podpis

STANEL

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1 – budowa
Stara Huta gmina Przywidz

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Przywidz 220405_2
Obręb: Stara Huta [Nr 0015]
Działka nr 17

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Stanisław Skulimowski
Data: 2025.08.05 08:23:52
CEST

KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 22 sierpnia 2025r.

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Gdański**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA-OPERATOR S.A.**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.1

Kraj: _____ Województwo: _____

Powiat: _____ Gmina: _____

Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____

Miejscowość: _____ Kod pocztowy: _____ Poczta: _____

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **/Firma_Stanel/domyslna**

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **ENERGA-OPERATOR S.A.**

Imię i nazwisko: **Stanisław Skulimowski**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Kalinowa** Nr domu: **1** Nr lokalu:

Miejscowość: **Golebiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **/Firma_Stanel/domyslna**

Email (nieobowiązkowo): **firma.stanel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **605212650**

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD812040**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: - **przyłącze: elektroenergetyczne - z zastrzeżeniem art. 29a ustawy Prawo Budowlane (liczba obiektów: 1)**

Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1- budowa

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **2025-10-20** Planowany termin rozbiórki lub przeniesienia tego obiektu:

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Przywidz**

Ulica: **Nr domu:**

Miejscowość: **Stara Huta** Kod pocztowy: **83-047**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **220405_2.0015.17**

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

ENERGA-OPERATOR S.A.:

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

Stanisław Skulimowski:

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ Inne (wymagane przepisami prawa):

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

Prawidłowość nieznana
Prawidłowy podpis

Dokument podpisany przez
Stanisław Skulimowski

Data: 2025.09.10 08:23:43 CEST

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD812040**

- ²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- ³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- ⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Pruszcz Gdański, 10 września 2025 r.

AB.6743.1128.2025.MRO

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 5aa w zw. z art. 29 ust. 1 pkt 23 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 ze zm.),

Starosta Gdański

zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu spółce Energa-Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, reprezentowanej przez Stanisława Skulimowskiego, w sprawie zgłoszenia z dnia 5 września 2025 r. (nr rejestru wniosku L.dz.40922.2025) zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na budowie elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn-0,4 kV w miejscowości Stara Huta, gmina Przywidz na dz. nr 17, obręb ewidencyjny Stara Huta [0015], jednostka ewidencyjna Przywidz [220405_2].

Wydanie zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Z up. STAROSTY

Marta Roslan
INSPEKTOR W WYDZIALE
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
(dokument podpisany elektronicznie)

Załączniki:

1. PZT_ZL_2025.08.22 (1 plik pdf).

Otrzymują:

1. Stanisław Skulimowski – pełnomocnik inwestora,
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru w/m (GKIK-RUDP.6630.1.391.2025).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Gdański w Pruszczu Gdańskim. Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <https://biuletyn.net/powiat-gdanski/?bip=1&cid=189&bsc=N>

STANEL

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA	str. 6
5. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	str. 7
6. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	str. 8

STANEL

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 95/1 w miejscowości Stara Huta gmina Przywidz.

2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Na dz. nr 17 znajduje się kablowa rozdzielnica szafowa naziemna Z3300991 (obw.400 T-55140) zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zestawienie:

- | | |
|--|--------------------------|
| - budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 | 0,109 km (długość trasy) |
| - kablowa rozdzielnica szafowa naziemna | 1 kpl. |

2.4. Informacje i dane

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń
- Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- Od rozdzielnicy Z3300991 (obw.400 T-5140) należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości

STANEL

nie mniejszej niż 30cm. Przy złączach należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

2.5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 17. Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone wyłącznie w obrębie ww działki. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. przyłącze kablowe nn 0,4kV ułożone w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze kablowe zapewnia:

- ochronę przed hałasem – kabel ułożony w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – kabel ułożony i zasypany warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Przywidz [220405_2]
Obręb: Stara Huta [0015]
Ulica: Szmaragdowa

Nr działki: 62/3 i inne
identyfikator zgłoszenia pracy: GKI-K-PODGK.6640.1.1493.2025
Nr sekcji: 6.217.23.07.3.3, 6.217.23.12.1.1
Jedn. odniesienia: poziomy: P-2000 strefa 6 (18°)
pionowy: P-2000-18-NH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 10.04.2025 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi
ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

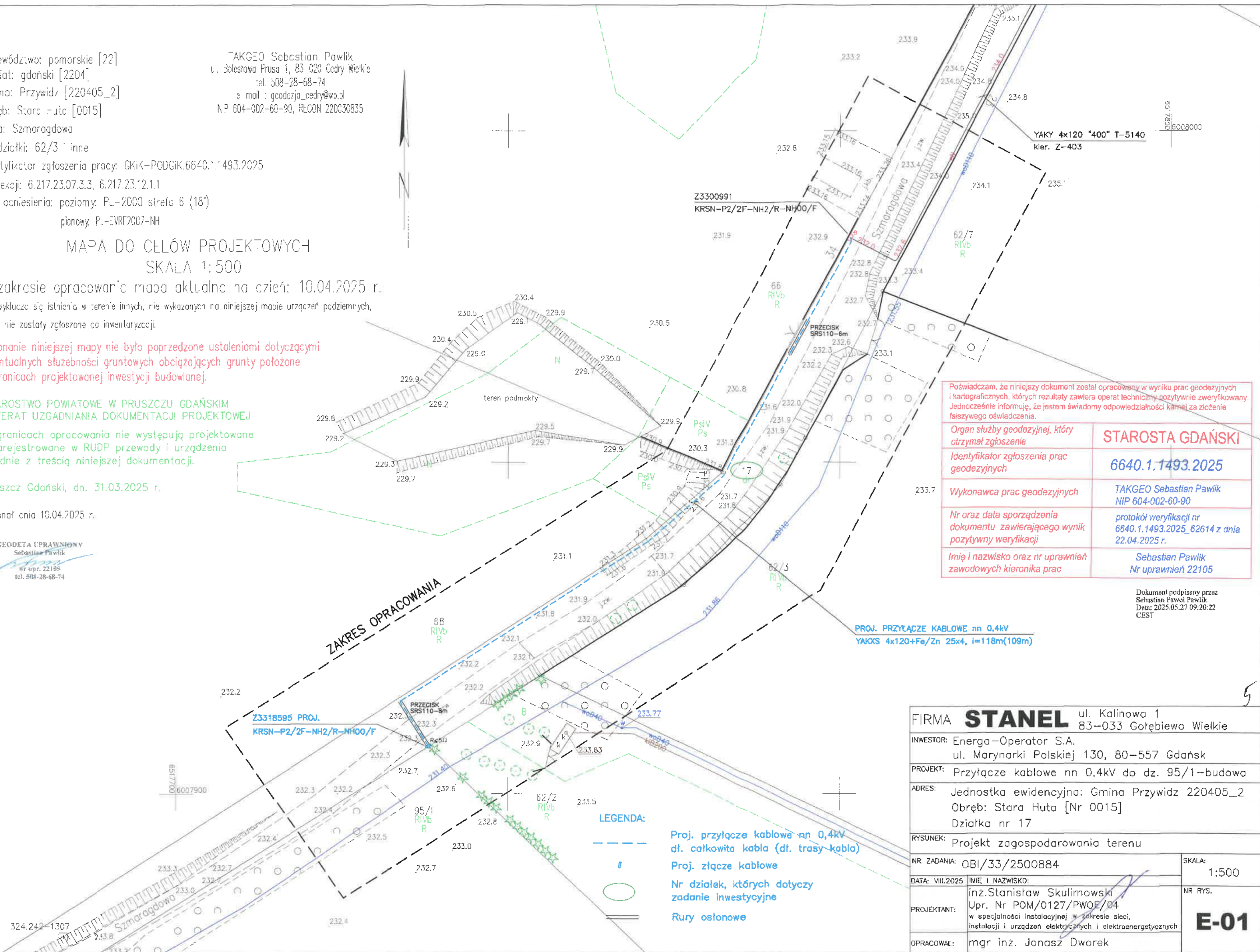
W granicach opracowania nie występują projektowane
i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 31.03.2025 r.

Wykonano dnia 10.04.2025 r.

GEODETA UPRAWNIONY
Sebastian Pawlik
Nr opr. 22103
tel. 508-28-68-74

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Górze Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
K.P. 604-002-60-90, REGON 220030835



STANEL

OŚWIADCZENIE 22 sierpnia 2025r.

Zgodnie art.34 ust.3d pkt 3 Prawa Budowlanego

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu: „Przylącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1 – budowa; Stara Huta gmina Przywidz; Jednostka ewidencyjna: Gmina Przywidz 220405_2; Obręb: Stara Huta [Nr 0015]; Działka nr 17” wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia umowy oraz celu, jakiemu ma służyć.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

inż. Stanisław Skulimowski

POM/0127/PWOE/04

STANEL

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



ZAŁĄCZNIKI

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1 – budowa
Stara Huta gmina Przywidz

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Przywidz 220405_2
Obręb: Stara Huta [Nr 0015]
Działka nr 17

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 22 sierpnia 2025r.

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Przywóz [220405_2]
Obręb: Stara Huta [0015]

Ulica: Szmaragdowa

Nr działki: 62/3 i inne

identyfikator zgłoszenia pracy: SKIK-PCDGIK.6640.1.1493.2025

Nr sekcji: 6.217.23.07.3.3, 6.217.23.12.1

Ukl. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18)

poziomy: PL-EYRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-26-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220630835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 10.04.2025 r.

Nie wyłącza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUOP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 31.03.2025 r.

Wykonat dnia 10.04.2025 r.

GEODETA UPRAWNIENY
Sebastian Pawlik
nr upr. 22105
tel. 508-26-68-74

Stanisław Skulimowski
Dokument podpisany przez
Ewa Banach-Morawska;
Starostwo Powiatowe w
Pruszcze Gdańskim
Data: 2025.06.18 14:22:49
CEST

Dokument podpisany przez
Ewa Banach-Morawska;
Starostwo Powiatowe w
Pruszcze Gdańskim
Data: 2025.06.18 14:22:49
CEST

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karniej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.1493.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.1493.2025_62614 z dnia 22.04.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

Dokument podpisany przez
Sebastian Pawlik
Data: 2025.05.27 09:20:22
CEST

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Stanisław Skulimowski
Data: 2025.06.18 08:38:57
CEST

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Stanisław Skulimowski.....

FIRMA STANEL ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1	
ADRES: Jednostka ewid.: Gmina Przywóz [220405_2] Obręb: Stara Huta [0015] Działka nr: 17	
RYSunek: Plan sieci 0,4kV	NR ZADANIA: OBI/33/2500884
DATA: 2025	IMIĘ I NAZWISKO: inż. Stanisław Skulimowski POM/0127/PWOE/04
PROJEKTANT:	OPRACOWAŁ: mgr inż. Jonasz Dworek
FAZA: PB SKALA: 1:500 NR RYS. 1	

LEGENDA:

99.2
98.5
1

Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
Rzędne kabla (zweryfikować
na przekazaniu placu budowy)
Proj. złącze kablowe
Rury osłonowe

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Przywidz [220405_2]
Obręb: Stara Huta [0015]

Ulica: Szmaragdowa

Nr działki: 62/3 i inne

Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGIK.6640.1.493.2025

Nr sekcji: 6.217.23.07.3.3, 6.217.23.12.1.1

Ukł. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18°)

poziomy: PL-EVR/2007-N1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 10.04.2025 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 31.03.2025 r.

Wykonano dnia 10.04.2025 r.

pieczęć.tif

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835



Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.

Uzgodnienie nr **EOP/KD/3/2025/05/05969/33MMD_314**

Data uzgodnienia: **30.06.2025**

Ilość rysunków: **1/1**

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator (w szczególności z załącznikiem nr 36).
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Z33 (Z-405) PROJ.

KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

66 RIVb R

68 RIVb R

62/2 RIVb R

95/1 RIVb R

LEGENDA:

Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV
dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)
Rzędne kabla (zweryfikować na przekazaniu placu budowy)
Proj. złącze kablowe
Nr działek, których dotyczy zadanie inwestycyjne
Rury osłonowe
Symbol uziemienia

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
YAKXS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=119m(109m)
OBW. 400", T-5140

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Stanisław Skulimowski.....

FIRMA **STANEL** ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1

ADRES: Jednostka ewid.: Gmina Przywidz [220405_2]
Obręb: Stara Huta [0015]
Działka nr: 17

RYSunek: Plan sieci 0,4kV
NR ZADANIA: OBi/34/2500884

DATA: V.2025 IMIĘ I NAZWISKO:
PROJEKTANT: inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

OPRACOWAŁ: mgr inż. Jonasz Dworek

FAZA: PB
SKALA: 1:500

NR RYS.

1

RG.DR.6853.1.36.2025.AP

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1, ust. 1a oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. Z 2021 r., poz. 1376 z zm.), § 140 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 124) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. Z 2021 r., poz. 735, po rozpatrzeniu wniosku Inwestora:
Energia – Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
z dnia: 02.06.2025 r.

Wójt Gminy Przywidz

Zezwala na lokalizację w pasie drogi gminnej publicznej nr 169007G działka nr 17 ul. Szmaragdowa w miejscowości Stara Huta obręb geodezyjny 0015 Stara Huta gm. Przywidz, urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej tj. przyłącza kablowego nn 0,4 kV w celu zasilenia budynku mieszkalnego znajdującego się na działce nr 95/1 w miejscowości Stara Huta obręb geodezyjny 0015 Stara Huta gm. Przywidz.

pod następującymi warunkami:

- 1.Prace w pasie drogowym ograniczyć do niezbędnego minimum.
- 2.Roboty w pasie drogowym należy planować i wykonywać w okresie sprzyjających warunków atmosferycznych (dodatnie temperatury).

Opieczętowany przez UG (załącznik nr 1) projekt stanowi graficzną część niniejszego rozstrzygnięcia.

1. Uzgadnia w/w projekt.

Uzasadnienie

Z uwagi na to, że niniejsze orzeczenie jest zgodne z wnioskiem Strony, odpowiem od uzasadnienia decyzji.

Dodatkowo informuję, że:

1. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane **decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania gruntem** pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu zagospodarowania terenu.
- 2.Decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót na gruncie pasa drogowego. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu robót budowlanych, Inwestor powinien, zgodnie z obowiązkiem w art. 40 ustawy o drogach publicznych, wystąpić z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym do Urząd Gminy Przywidz, który ustali pozostałe warunki wykonawstwa i przywrócenia pasa drogowego do stanu poprzedniego oraz naliczy wysokość opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami ruchu drogowego i opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót.
3. W/w wniosek należy złożyć w terminie nie krótszym niż 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.
4. Do wniosku o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć zatwierdzony projekt organizacji ruchu.
5. Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogi gminnej należy zatwierdzić w Starostwie Powiatowym Wydział Infrastruktury ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański, po uprzednim zaopiniowaniu przez Urząd Gminy Przywidz ul. Gdańska 7, 83-047 Przywidz. Powyższy projekt należy zatwierdzić przed wystąpieniem z wnioskiem o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej.

6. W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami uzbrojenia podziemnego, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej inwestycji.
7. Realizację i koszt budowy lub modernizację urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidację kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym ponosi Inwestor.
8. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.
9. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane, a w szczególności z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich.
10. W wykopie otwartym zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt. 2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej celu uzyskania prawidłowego współczynnika podłoża w miejscu wykopu.
11. Przejścia pod drogą należy wykonać bez naruszania konstrukcji jezdni i utwardzonych poboczy.
12. Wszystkie wykopy w pasie drogowym należy zagęścić zgodnie z obowiązującą normą, a wyniki zagęszczenia na żądanie Zarządcy drogi dostarczyć do odbioru pasa drogowego.
13. Urobek ziemi podczas wykonywania prac należy odłożyć poza teren jezdni.
14. Prace budowlane należy wykonywać w sposób zapewniający przejezdnosć drogi gminnej oraz ograniczający uciążliwość dla osób trzecich (w szczególności minimalizacja wszelkiego rodzaju zablożenia dróg).
15. Teren po wykonanych robotach budowlanych doprowadzić do stanu pierwotnego.
16. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia gminy o zakończeniu robót i gotowości komisyjnego odbioru zajmowanego terenu.
17. Inwestor zobowiązany jest do przedłożenia gminie dokumentacji powykonawczej.
18. Zajmowany teren zostanie uznany za odebrany po podpisaniu przez przedstawiciela Urzędu Gminy Przywidz protokołu odbioru.
19. Utrzymanie obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego należy do ich posiadacza.
20. **Nawierzchnię drogi gruntowej należy przywrócić do stanu pierwotnego z użyciem dowiezionej, utwardzonej mieszanki o odpowiednim uziarnieniu.**
21. W przypadku zmiany załącznika graficznego do niniejszego rozstrzygnięcia należy wystąpić do tut. Organu o ponowne uzgodnienie projektu.
22. **Niniejsze zezwolenie traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.**

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Przywidz, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, jeśli decyzja jest zgodna z żądaniem wszystkich stron, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.



Z up. Wójta Gminy
Adam Wierzbowski
Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej

Otrzymują:

- Pełnomocnik: Stanisław Skuślimowski ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie
- a/a

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Przywidz [220405_2]
Obręb: Stara Huta [0015]
Ulica: Szmaragdowa

Nr działki: 62/3 i inne

Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PCDOK.6640.1.1493.2025

Nr sekcji: 6.217.23.07.3.3, 6.217.23.12.1.1

Ukl. odniesienia: poziomy: PL-2000 skala 6 (18°)

poziomy: PL-EVRF2001-NH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 10.04.2025 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

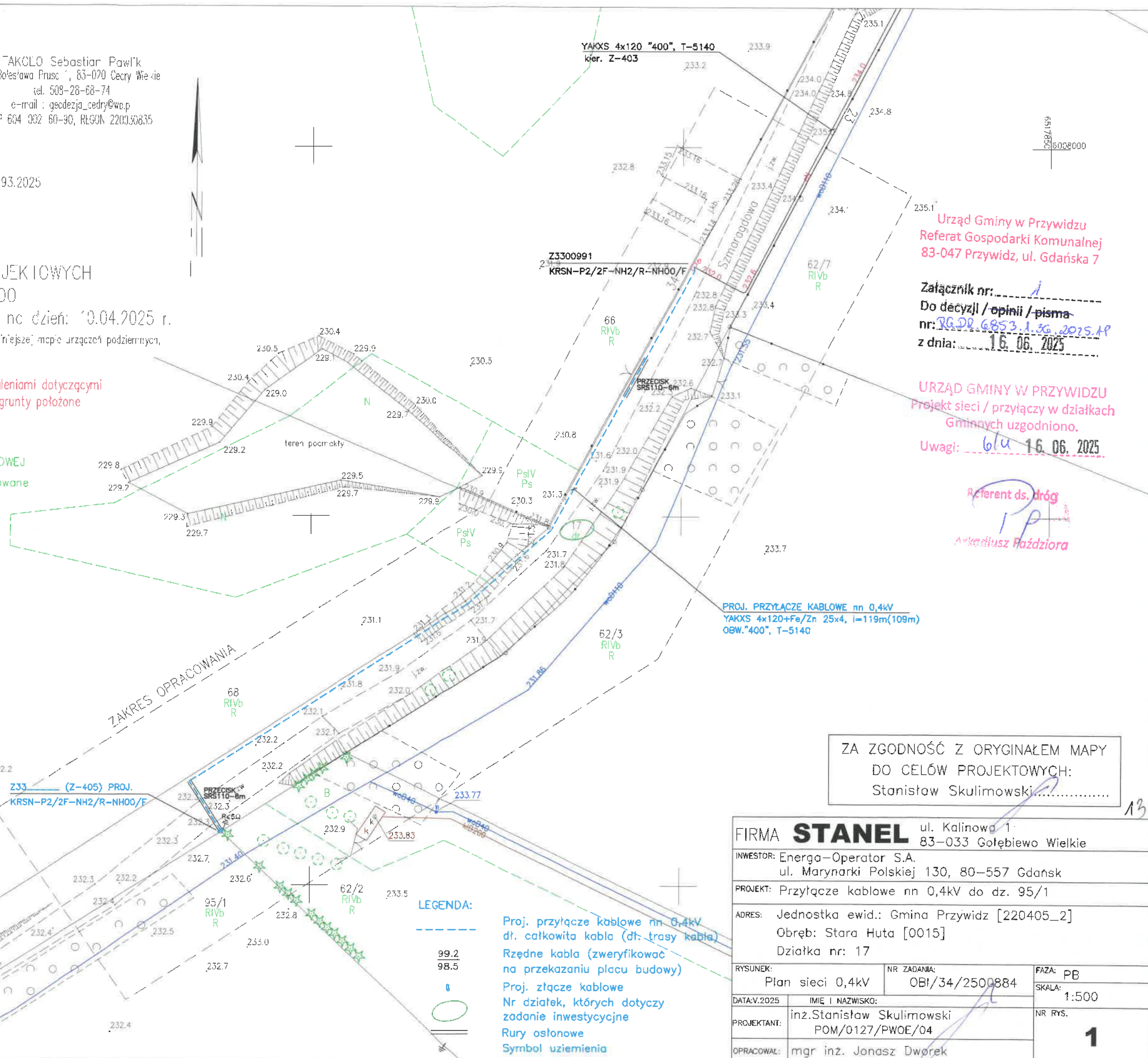
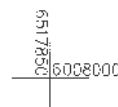
W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 31.03.2025 r.

Wykonano dnia 10.04.2025 r.

pieczęć.tif

AKCLO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Pruska, 83-070 Cecoty Wielkie
tel. 509-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604 002 60-90, REGON 220330835



Urząd Gminy w Przywidzu
Referat Gospodarki Komunalnej
83-047 Przywidz, ul. Gdańska 7

Załącznik nr: 1
Do decyzji / opinii / pisma
nr: RG.DR.6853.1.36.2025.AP
z dnia: 16.06.2025

URZĄD GMINY W PRZYWIDZU
Projekt sieci / przyłączy w działkach
Gminnych uzgodniono.
Uwagi: 6/4 16.06.2025

Referent ds. dróg
Arkadiusz Raździora

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
YAKXS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=119m(109m)
OBW. 400", T-5140

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Stanisław Skulimowski

FIRMA **STANEL** ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR: Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1
ADRES: Jednostka ewid.: Gmina Przywidz [220405_2]
Obręb: Stara Huta [0015]
Działka nr: 17

RYSEK:	Plan sieci 0,4kV	NR ZADANIA:	OBI/34/2500884	FAZA:	PB	
DATA: V.2025	IMIE I NAZWISKO:				SKALA:	1:500
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski POM/0127/PWOE/04					
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Jonasz Dworek					

STANEL

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA

I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1 – budowa
Stara Huta gmina Przywidz

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Przywidz 220405_2
Obręb: Stara Huta [Nr 0015]
Działka nr 17

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:
PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie

DATA : 22 sierpnia 2025r.

STANEL

Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza kablowe nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza kablowego nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

należy dokonać wygradzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej. Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04
ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie

STANEL

ARCHIWALNY

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



TOM I

PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1 – budowa
Stara Huta gmina Przywidz

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Przywidz 220405_2
Obręb: Stara Huta [Nr 0015]
Działka nr 17

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

**GRUPA
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2500884

DATA : 22 sierpnia 2025r.

S T A N E L

Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....	str. 4
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	str. 4
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str. 6
6. UZGODNIENIE Z Energa-Operator S.A. PZT.....	w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	w PZT
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....	str. 6
11. STAN ISTNIEJĄCY.....	str. 6
12. ROZBIÓRKI.....	str. 6
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 6
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/mn.....	str. 7
15. LINIA mn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
16. OŚWIETLENIE ULICZNE.....	str. 7
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
18. PRZYŁĄCZA mn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
19. OCHRONA PRZECIWPRAZIEPIĘCIOWA LINIA SN.....	str. 7
20. OCHRONA PRZECIWPRAZIEPIĘCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/mn.....	str. 7
21. OCHRONA PRZECIWPRAZIEPIĘCIOWA LINII mn.....	str. 7
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN.....	str. 7
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFU SN/mn.....	str. 7
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI mn.....	str. 8
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....	str. 8
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str. 10
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....	str. 10
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	str. 10
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	str. 10
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	str. 10
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 10
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	str. 11
33. UWAGI.....	str. 12

STANEL

34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....	str. 14
35. PZT	
E-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 15
36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE	
E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....	str. 16
37. INNE RYSUNKI.....	str. —
38. INFORMACJA BIOZ.....	str. 17

STANEL

1. Temat

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 95/1 w miejscowości Stara Huta gmina Przywidz.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

- Wymiana pojedynczego słupa SN	-----
- Linia napowietrzna SN	-----
- Rozłącznik napowietrzny SN	-----
- Linia kablowa SN	-----
- Mufy kablowe nn	-----
- Głowice kablowe	-----
- Ograniczniki przepięć nn	-----
- Złącze kablowe SN	-----
- Stacja transformatorowa SN/nn	-----
- Transformator 100kVA	-----
- Wymiana pojedynczego słupa nn	-----
- Linia napowietrzna nn	-----
- Przyłącze napowietrzne	-----
- Szafka pomiarowa	-----
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x120	0,118 km
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x35	-----
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x120	-----
- Kablowa rozdzielnica szafowa	1 kpl.
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----
- Przecisk	0,014 km
- Przewiert	-----

STANEL

3. OŚWIADCZENIE 22 sierpnia 2025r.

Stosowanie do treści art. 41 ust. 4A pkt 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994r. jako projektant oświadczam, iż projekt techniczny dotyczący: „Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1 – budowa; Stara Huta gmina Przywidz; Jednostka ewidencyjna: Gmina Przywidz 220405_2; Obręb: Stara Huta [Nr 0015]; Działka nr 17” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Oświadczam, że dokumentacja projektowa: „Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1 – budowa; Stara Huta gmina Przywidz; Jednostka ewidencyjna: Gmina Przywidz 220405_2; Obręb: Stara Huta [Nr 0015]; Działka nr 17” wykonany jest zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi Energa-Operator S.A.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

4. Uprawnienia budowlane

- w PZT

5. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń

6. Uzgodniony Z Energa-Operator S.A. PZT

- w PZT

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

- w PZT

8. Uzgodnienia branżowe

- w PZT

9. Decyzje administracyjne

- decyzja Wójta Gminy Przywidz nr RG.DR.6853.1.36.2025.AP z dnia 16.06.2025r. – w PZT

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

- Nie dotyczy

11. Stan istniejący

- Na dz. nr 17 znajduje się kablowa rozdzielnica szafowa naziemna Z3300991 (obw.400 T-55140) zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

12. Rozbiórki

- Nie dotyczy

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

14. Stacja transformatorowa SN/nn

- Nie dotyczy

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

16. Oświetlenie uliczne

- Nie dotyczy

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

- Od rozdzielnicy Z3300991 (obw.400 T-5140) należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

- Wzdłuż przyłącza kablowego nn 0,4kV ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.

Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnicy głównej RG.

(wykonają odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

- Nie dotyczy

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

- Nie dotyczy

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

24. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w sieci nn

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C .
- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceńowych. Ochronę od porażen należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

25. Obliczenia techniczne

25.1 Dobór Transformatora T-5140

Moc szczytowa stacji $P_{sz} = n \times P_p \times k_j$

$n=40$	– ilość odbiorców zasilana ze stacji
$P_1 = 29 \text{ kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. nr 258/5
$P_2 = 16,5 \text{ kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. nr 62/5 oraz wg WP nr P/19/052778
$P_3 = 10,5 \text{ kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. nr 41/1
$P_4 = 12 \text{ kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. nr 14/9
$P_5 = 12,5 \text{ kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla pozostałych odbiorców
$k_j=0,174$	– współczynnik jednoczesności występowania obciążeń

$$P_{sz} = (34 \times 12,5 \text{ kW} + 29 \text{ kW} + 12 \text{ kW} + 2 \times 16,5 \text{ kW} + 10,5 \text{ kW}) \times 0,174 = 88,7 \text{ kW}$$

$$\cos \phi = 0,93$$

$$S_T = 88,7 / 0,93 = 95,4 \text{ kVA}$$

Istniejący transformator o mocy 160 kVA

Stopień obciążenia: 59,6%

Stara Huta gmina Przywidz "400"

OBLICZENIA SKUTECZNOŚCI OCHRONY OD PORAŻEŃ

Lp	Miejsce zwarcia	długość ostatniego odcinka pętli	dane znamionowe		OPORNOŚCI				Prąd znamion. ostatn. bezpiecz.	Czas wyłącz.	Prąd wyłącz.	Prąd zwarcia	
			element. obwodu	jednostk.	pętli zwarcia								
					reaktan.	ostatn. odcinka		reaktan.					
						rezyst.	reaktan.	rezyst.					impedan.
		m											
	TRANSF.160kVA												
1	T-5140 – Z3318595	470	YAKY/YAKXS 4x120	0,25	0,08	0,12	0,038	0,25	0,0478	Z om	t (s)	hw A	Iz A
								0,02	X om				
								0,25	0,12	0,28	5	232	< 652

OBLICZENIA I DOBÓR LINII N.N. - 0,4 kV

Lp	Nazwa odbioru	Moc zainst. Pi kW	współ. zapotrz kz	Moc zapotrz Ps kW	Współ. mocy cos φ	Prąd oblicz. I ₀ A	Prąd znamion bezpiecz. I _b A	Typ linii S mm ²	obciąż. długotr I _{dd} A	Długość linii L m	Spadek napięcia	
											Ps x L str kW x m	dU
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14
1	T-5140 – Z-401	81	0,547	44,3	0,93	69	80	YAKY 4x120	244	112	4962,4	0,83
2	Z-401 – Z-402	54	0,660	35,6	0,93	55	80	YAKY 4x120	244	70	2494,8	0,42
3	Z-402 – Z-403	37,5	0,747	28,0	0,93	43	80	YAKY 4x120	244	95	2661,2	0,44
4	Z-403 – Z3300991	25	0,880	22,0	0,93	34	80	YAKXS 4x120	266	75	1650,0	0,28
5	Z3300991 – Z3318595	12,5	1,000	12,5	0,93	19	80	YAKXS 4x120	266	118	1475,0	0,25
												2,21

26. Opinia geotechniczna

- Nie dotyczy

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)

- 0,109 km długość trasy kabla w pasie drogowym i kablowa rozdzielnica szafowa naziemna

28. Kolizje/skrzyżowania

- Nowo projektowana przyłącze kablowe nn 0,4kV będzie krzyżować się z drogą jezdnią.

29. Ingerencja w zieleni wysoka

- Nie dotyczy

30. Ochrona konserwatorska

- Nie dotyczy

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

31.1. Opis techniczny

Zgodnie z pkt. 18

31.2. Układanie przyłącza kablowego nn 0,4kV

- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy rozdzielnicach należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

31.3. Oznakowanie przyłącza kablowego nn 0,4kV

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych. Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzyw sztucznych. Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny linii
- rok ułożenia kabla, oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

31.4. Montaż złącza kablowego

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Stosować kłódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 95/1 w miejscowości Stara Huta gmina Przywidz. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działce objętej wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV oraz droga jezdną.
- 3) Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 17 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- 4) Nie określa się powierzchni projektowanego przyłącza kablowego nn 0,4kV.
- 5) Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy
- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
- 10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.
- 11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze zapewnia:
 - ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
 - bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

33. Uwagi

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
 - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
 - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
 - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
 - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.
 - wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.
- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień .
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A.”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.

STANEL

**PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ
Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW
DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do Inwestora.**


inż. Stanisław Skulimowski

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Omiro: Przywidz [220405_2]
Cargor: Stara Huta [0015]

Ulica: Szmoragdowa
Nr działki: 62/3 i inne
Identyfikator zgłoszenia pracy: SKIK-PODGI.6640.1.493.2025
Nr sekcji: 6.2.7.23.07.3.3, 6.217.23.12.1.1
Ukl. odniesienia: poziom: PL-2000 strefa 6 (18°)
pionowy: PL-LVRF2007-VI

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CENÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa obejmuje na dzień: 10.04.2025 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi
ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane
i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 31.03.2025 r.

Wykonano dnia 10.04.2025 r.

GEODETA UPRAWNIONY
Sebastian Pawlik
nr upr. 22105
tel. 508-28-68-74

ZAKRES OPACOWANIA

Z3318595 PROJ.
KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

LEGENDA:

Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV
dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)
Proj. złącze kablowe
Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne
Rury osłonowe

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.1493.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.1493.2025_62614 z dnia 22.04.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

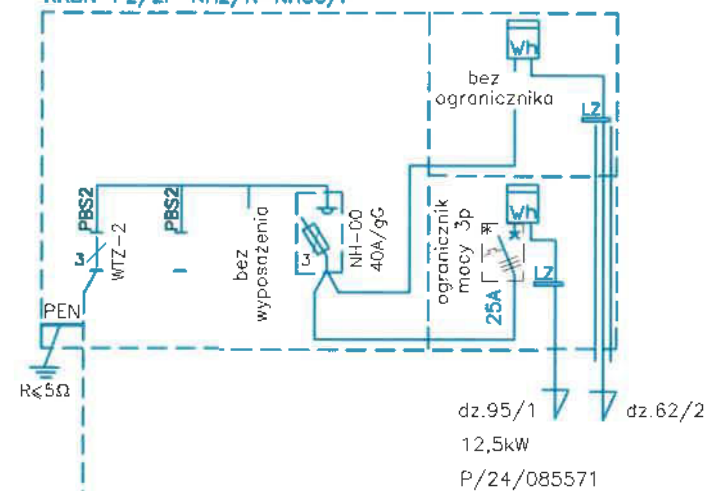
Dokument podpisany przez
Sebastian Pawel Pawlik
Data: 2025.05.27 09:20:22
CEST

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
YAKXS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=118m(109m)

FIRMA STANEL ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1-budowa	
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Przywidz 220405_2 Obręb: Stara Huta [Nr 0015] Działka nr 17	
RYSUNEK: Projekt zagospodarowania terenu	
NR ZADANIA: OBI/33/2500884	SKALA: 1:500
DATA: VIII.2025	IMIE I NAZWISKO: inż. Stanisław Skulimowski
PROJEKTANT: inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	NR RYS. E-01
OPRACOWAŁ: mgr inż. Janusz Dworek	

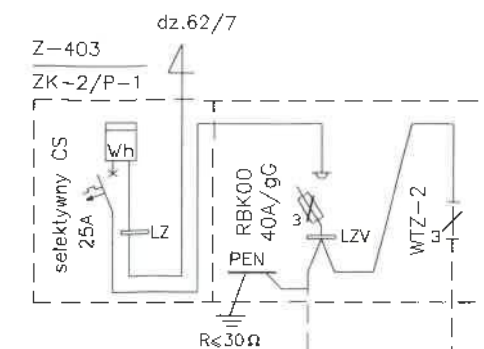
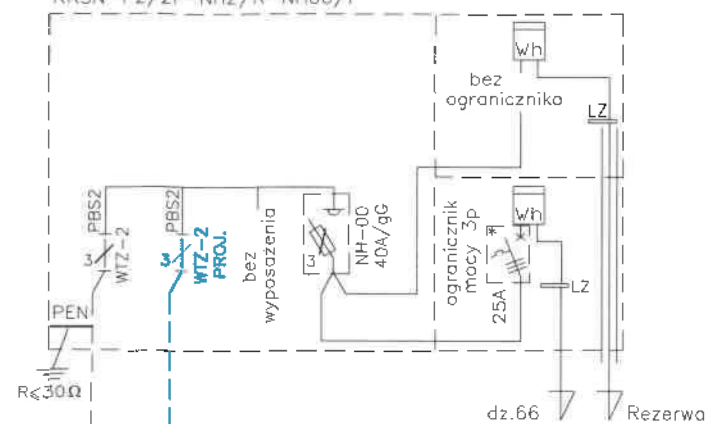
Z3318595 PROJ.

KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

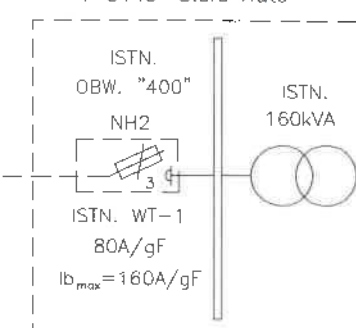


Z3300991

KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F



T-5140 "Stara Huta"



Układ sieci TN-C

16

FIRMA **STANEL** ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1-budowa
Stara Huta gmina Przywidz

ZADANIE NR: OBI/33/2500884

RYSUNEK: Schemat zasilania 0,4kV

DATA: VIII.2025 IMIĘ I NAZWISKO: NR RYS.

PROJEKTANT: inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

OPRACOWAŁ: mgr inż. Jonasz Dworek

E-02

38. Informacja BIOZ

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza nn zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wygradzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

Szafka Z3300991



STANEL

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



TOM II

TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 95/1 – budowa
Stara Huta gmina Przywidz

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Przywidz 220405_2
Obręb: Stara Huta [Nr 0015]
Działka nr 17

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

**GRUPA
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2500884

DATA : 22 sierpnia 2025r.

STANEL

Spis treści

1. OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.....	str. 3
2. WYKAZ WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI.....	str. 5
3. MAPA EWIDENCYJNA	str. 9
4. WYKAZ POZYSKANYCH TYTUŁÓW PRAWNYCH – TABELA	str. 10
5. DOKUMENTY DOTYCZĄCE TYTUŁÓW PRAWNYCH DO NIERUCHOMOŚCI.....	str. 12

OŚWIADCZENIE **o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane** **(PB-5)**

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA-OPERATOR S.A.**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta:

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Stanisław Skulimowski**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Kalinowa** Nr domu: **1** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta:

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Przywidz**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Stara Huta** Kod pocztowy: **83-047**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **220405_2.0015.17**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD812040**

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Prawidłowość nieznanaPrawidłowy
podpis

Dokument podpisany przez

Stanisław Staniszewski

Data: 2025.09.10 08:24:20 CEST

- ¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.
- ²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



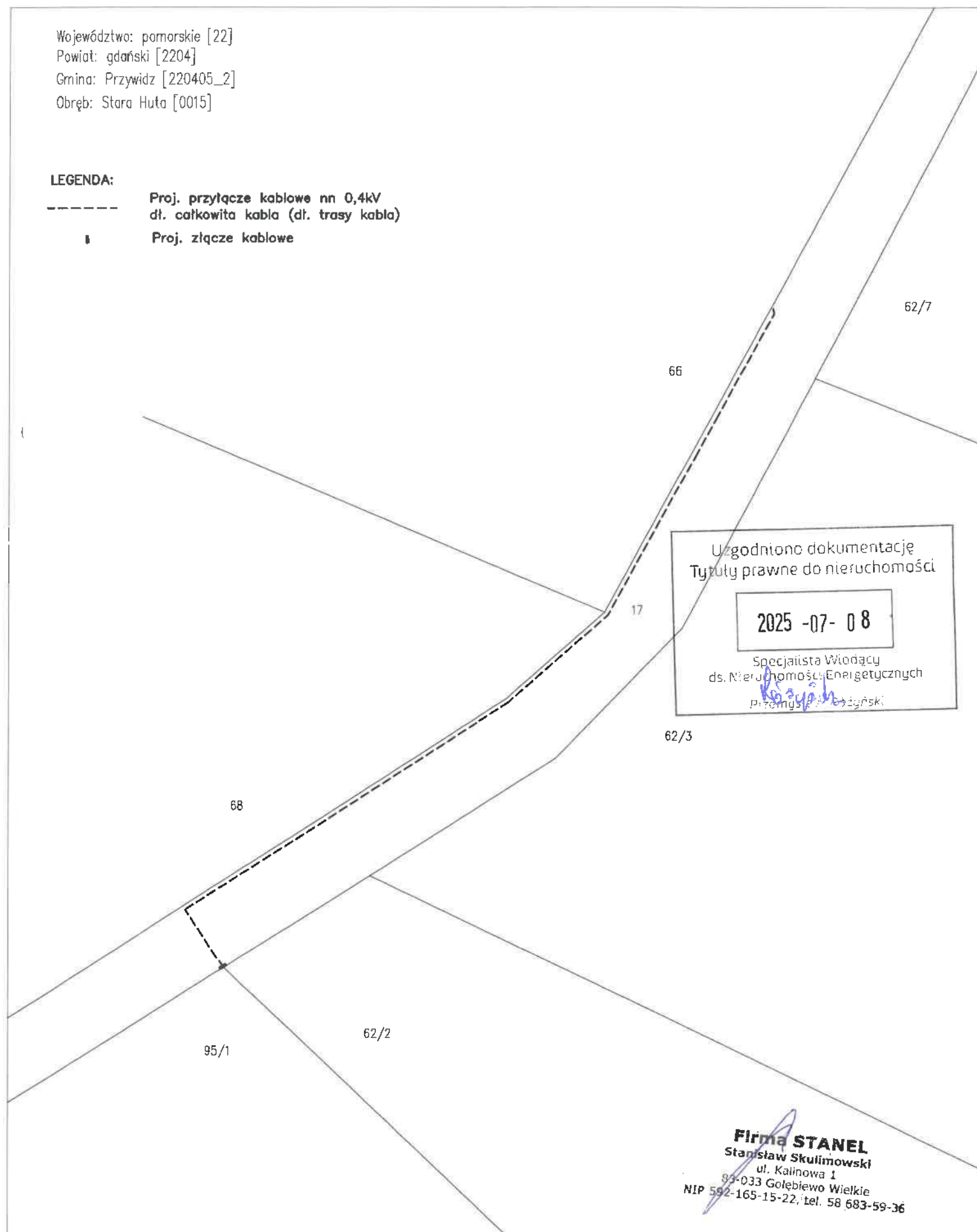
Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Przywidz [220405_2]
Obręb: Stara Huta [0015]

LEGENDA:

Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV
dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)

■

Proj. złącze kablowe



Uzgodniono dokumentację
Tytuły prawne do nieruchomości

2025 -07- 08

Specjalista Wiodący
ds. Nieruchomości Energetycznych
Przemysław Sędziński

Firma STANEL
Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1
83-033 Golebiewo Wielkie
NIP 592-165-15-22, tel. 58 583-59-36

STANEL

5. Dokumenty dotyczące tytułów prawnych do nieruchomości

- decyzja Wójta Gminy Przywidz nr RG.DR.6853.1.36.2025.AP z dnia 16.06.2025r. – w PZT